

TÜRKÖZ İNŞAAT
&
PETKİM PARK SİTESİ
ORTAK ALANLAR MAHAL LİSTESİ

ORTAK ALANLAR MAHAL LİSTESİ

01 – Bina Giriş Holü

Döşeme	: Mermer (Çeşme bej mermer veya emsali)
Tavan	: Alçı Sıva + Boya (Filli boya veya emsali)
Süpürgelik	: Mermer Süpürgelik (Çeşme bej mermer veya emsali)
Duvar	: Kaba Sıva + İnce Sıva + Boya (Filli boya veya emsali)
Kapı	: Giriş kapısı Alüminyum

02 – Merdiven Holü

Döşeme	: Mermer + Mermer Basamak (Çeşme bej mermer veya emsali)
Tavan	: Alçı Sıva + Boya (Filli boya veya emsali)
Süpürgelik	: Mermer Süpürgelik (Çeşme bej mermer veya emsali)
Duvar	: Kaba Sıva + İnce Sıva + Boya (Filli boya veya emsali)
Elektrik	: Merdiven boşluğuna fotoselli aydınlatma

03 – Korkuluklar : Alüminyum Korkuluk Yapılması

04 – Cepheler

***Duvar Kaplı Cepheler** : 25 cm Isı Yalıtımlı Gaz beton Tuğla + Çimento Esaslı Sıva + Silikonlu Dış Cephe boyası (Filli boya veya emsali)

***Beton Kaplı Cepheler** : Dairelerin dış cepheye bakan kiriş ve kolon yüzeylerine Strafor ile Isı Yalıtımı + Çimento Esaslı Sıva + Silikonlu Dış Cephe boyası (Filli Boya veya emsali)

***Özel cepheler** : Dekoratif Amaçlı Kaplamalar

05 – Duvarlar

***Dış Duvarlar** : 25 cm lik Isı İzolasyonlu Gaz beton Tuğla

***İç Duvarlar** : 13,5 Tuğla

***Daire bölmeleri ve merdiven kovası** : 13,5 Tuğla + 5 cm Taş yünü + 8,5 Tuğla

06 – Çatı

Çatı : Su ve Isı Yalıtımlı Kiremit Kaplamalı Ahşap Çatı

07 – Site Çevresi : Çevre Perdesi + Aydınlatma

08 – Açık Yüzme Havuzu : Standartlara Uygun Olarak Yapılması

09 – Kapalı Yüzme Havuzu : Standartlara Uygun Olarak Yapılması

10 - Peyzaj Projesi : Peyzaj Projesi Uygulamasının Yapılması

11 – Asansör : Standartlara Uygun Olarak Yapılması

TÜRKÖZ İNŞAAT
&
PETKİM PARK SİTESİ
DAİRE İÇİ MAHAL LİSTESİ

01 – Salon

Döşeme	: Laminant Parke (I. Sınıf 8 mm)
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali) + Kartonpiyer
Süpürgelik	: Laminant Süpürgelik
Duvar	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli boya veya Emsali)
Kapı	: Vario Panel Kapı (I. Sınıf)
Pencere	: 70 lik seri PVC Doğrama

02 – Salon + Mutfak

Döşeme	: Laminant Parke
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya + Kartonpiyer
Süpürgelik	: Laminant Süpürgelik
Duvar	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya
Kapı	: Vario Panel Kapı (I.Sınıf)
Pencere	: PVC Doğrama – Isıcam
Mutfak	: MDF Kasa, Membran Kapak
Tezgah	: Proje ölçüleri doğrultusunda Granit Tezgah (Rose porrino – Rose beta), Tezgah arası fayans
Gaz Tesisatı	: Doğalgaz Tesisatı
Su Tesisatı :	: Sıcak ve Soğuk Su Tesisatı

03 – Mutfak

Döşeme	: 1.Sınıf,Kütahya Seramik veya Emsali
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali) + Kartonpiyer
Süpürgelik	: Seramik Süpürgelik
Duvar	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali)
Kapı	: Vario Panel Kapı (I. Sınıf)
Pencere	: 70 lik seri PVC Doğrama
Mutfak	: MDF Kasa, Membran Kapak
Tezgah	: Proje ölçüleri doğrultusunda Granit Tezgah (Rose porrino – Rose beta), Tezgah arası fayans
Gaz Tesisat	: Doğalgaz Tesisatı
Su Tesisatı	: Sıcak ve Soğuk Su Tesisatı

04 – Oda

Döşeme	: Laminant Parke (I. Sınıf 8 mm)
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali)+ Kartonpiyer
Süpürgelik	: Laminant Süpürgelik
Duvar	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali)
Kapı	: Vario Panel Kapı (I. Sınıf)
Pencere	:70 lik seri PVC Doğrama

05 –Giyinme Odası

Döşeme	: Laminant Parke (I. Sınıf 8 mm)
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali)+ Kartonpiyer
Süpürgelik	: Laminant Süpürgelik
Duvar	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali)
Kapı	: Vario Panel Kapı (I. Sınıf)
Pencere	:70 lik seri PVC Doğrama

06 – Genel Banyo

Döşeme	: 1.Sınıf Kütahya Seramik veya Emsali
Tavan	: Suya Dayanıklı Alçıpan Asma Tavan + Alçı Sıva + Boya (Filli boya veya Emsali) Kartonpiyer
Eşik	: Kapı Önüne Mermer Eşik
Duvar	: Kaba Sıva+1.Sınıf Kütahya Seramik veya Emsali Fayans
Kapı – Pencere	: Vario Panel Kapı (1. Sınıf), Alüminyum Havalandırma Menfezi
Küvet	: Akrilik Banyo Küveti
Klozet	: Beyaz Renkli Klozet - Rezervuar
B. Bataryası	: Kromajlı 1. Kalite (GPD Marka veya Emsali)
Duş Takım	: Kromajlı 1. Kalite (GPD Marka veya Emsali)
L Bataryası	: Kromajlı 1. Kalite (GPD Marka veya Emsali))
Su Tesisatı	: Sıcak ve Soğuk Su Tesisatı

07 – Ebeveyn Banyo

Döşeme	: 1.Sınıf Kütahya Seramik veya Emsali
Tavan	: Suya Dayanıklı Alçıpan Asma Tavan + Alçı Sıva + Boya (Filli Boya veya Emsali) Kartonpiyer
Eşik	: Kapı Önüne Mermer Eşik
Duvar	: Kaba Sıva+1.Sınıf Kütahya Seramik veya Emsali Fayans
Kapı	: Vario Panel Kapı (1. Sınıf)
Pencere	: Alüminyum Havalandırma Menfezi
Duş teknesi	: Duş Teknesi
Klozet	: Beyaz renkli Klozet
Lavabo	: Yarım ayak Lavabo
Su Tesisatı	: Sıcak ve Soğuk Su Tesisatı

08 – Wc + Lavabo

Döşeme	: 1.Sınıf Kütahya Seramik veya Emsali
Tavan	: Suya Dayanıklı Alçıpan Asma Tavan + Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali) Kartonpiyer
Eşik	: Kapı Önüne Mermer Eşik
Süpürgelik	: Seramik Süpürgelik
Duvar	: Kaba Sıva+1.Sınıf Kütahya Seramik veya Emsali Fayans
Kapı	: Vario Panel Kapı (1. Sınıf)
Pencere	: Alüminyum Havalandırma Menfezi
Tuvalet Taşı	: Beyaz Renkli Hela Taşı
Lavabo	:Yarım Ayaklı Lavabo (min. 50 cm)
L Bataryası	: Kromajlı 1. Sınıf (GPD Marka veya Emsali)
Su Tesisatı	: Sıcak ve Soğuk Su Tesisatı

09 – Koridor

Döşeme	: 1.Sınıf,Kütahya Seramik veya Emsali
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali) + Kartonpiyer
Süpürgelik	: Seramik Süpürgelik
Duvar	: Alçı sıva + Saten Alçı + Boya (Filli Boya veya Emsali)

10 – Balkon

Döşeme	: 1.Sınıf,Kütahya Seramik veya Emsali
Tavan	: Çimento Esaslı Sıva + Boya (Filli Boya veya Emsali)
Süpürgelik	: Seramik Süpürgelik
Duvar	: Çimento Esaslı Sıva + Boya (Filli Boya veya Emsali) + 50 cm duvar Üzerine Alüminyum Korkuluk
Kapı - Pencere	: 70 lik seri PVC Doğrama -- Isıcam

11 – Isıtma Sistemi

Isıtma Sistemi :Merkezi Sistem Isıtma ve ya Kombi + Panel Radyatör

12 – Zil Tertibatı

Zil Tertibatı : Merkezi Diafon Sistemi

13 - Elektrik + Tv Tertibatı

Elektrik ve Tv : Merkezi uydu sistemi, Her odada telefon ve Anten Prizi.

NOT : Tüm Malzemelerimiz TSE Standartında olacaktır.