

## TÜRKÖZ İNŞAAT & PETKİM PARK 2 ORTAK ALANLAR MAHAL LİSTESİ

### 01 – Bina Giriş Holü

Döşeme	: Mermer ( Çeşme bej mermer veya emsali )
Tavan	: Alçı Sıva + Boya ( Filli boya veya emsali )
Süprügelik	: Mermer Süprügelik ( Çeşme bej mermer veya emsali )
Duvar	: Kaba Sıva + İnce Sıva + Boya ( Filli boya veya emsali )
Kapı	: Giriş kapısı Alüminyum

### 02 – Merdiven Holü

Döşeme	: Seramik ( 1.Sınıf, Kütahya Seramik veya Emsali )
Tavan	: Alçı Sıva + Boya ( Filli boya veya emsali )
Süprügelik	: Seramik Süprügelik
Duvar	: Kaba Sıva + İnce Sıva + Boya ( Filli boya veya emsali )
Elektrik	: Merdiven boşluğuna fotoselli aydınlatma

### 03 – Korkuluklar

: Alüminyum Korkuluk Yapılması

### 04 – Cepheler

*Duvar Kaplı Cepheler	: 25 cm Isı Yalıtımlı Gaz beton Tuğla + Çimento Esaslı Sıva + Silikonlu Dış Cephe boyası ( Filli boya veya emsali )
*Beton Kaplı Cepheler	: Dairelerin dış cepheye bakan giriş ve kolon yüzeylerine Strafor ile Isı Yalıtımı + Çimento Esaslı Sıva + Silikonlu Dış Cephe boyası ( Filli Boya veya emsali )
*Özel cepheler	: Dekoratif Amaçlı Kaplamalar

### 05 – Duvarlar

*Dış Duvarlar	: 25 cm İlik Isı İzolasyonlu Gaz beton Tuğla
*İç Duvarlar	: 13,5 Tuğla
*Daire bölmeleri ve merdiven kovası	: 13,5 Tuğla + 5 cm Taş yünü + 8,5 Tuğla

### 06 – Çatı

Çatı	: Su ve Isı Yalıtımlı Ahşap Çatı ( Camyünü ( 10 cm ) +Kiremit Kaplama
------	---

### 07 – Site Çevresi

: Çevre Perdesi + Aydınlatma

### 08 – Açık Yüzme Havuzu

: Standartlara Uygun Olarak Yapılması

### 09 – Kapalı Yüzme Havuzu

: Standartlara Uygun Olarak Yapılması

### 10 – Peyzaj Projesi

: Yüklenici Firmanın Uygun Göreceği Şekilde Projesine Uygun Yapılması

### 11 – Asansör

: Standartlara Uygun Olarak Yapılması

## TÜRKÖZ İNŞAAT & PETKİM PARK 2 DAİRE İÇİ MAHAL LİSTESİ

### 01 – Salon

Döşeme	: Laminant Parke ( 1. Sınıf 8 mm )
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya ( Filli Boya veya Emsali ) + Kartonpiyer
Süprügelik	: Laminant Süprügelik
Duvar	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya ( Filli boya veya Emsali )
Kapı	: Vario Panel Kapı ( 1. Sınıf )
Pencere	: 70 lik seri PVC Doğrama

### 02 – Mutfak

Döşeme	: Seramik ( 1.Sınıf,Kütahya Seramik veya Emsali )
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya ( Filli Boya veya Emsali ) + Kartonpiyer
Süprügelik	: Seramik Süprügelik
Duvar	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya ( Filli Boya veya Emsali )
Kapı	: Vario Panel Kapı ( 1. Sınıf )
Pencere	: 70 lik seri PVC Doğrama
Mutfak	: MDF Kasa, Highgloss Kapak
Tezgah	: Proje ölçüleri doğrultusunda Granit Tezgah ( Rose porino – Rose beta )tezgah arası fayans
Gaz Tesisat	: Doğalgaz Tesisatı
Su Tesisatı	: Sıcak ve Soğuk Su Tesisatı

### 03 – Oda

Döşeme	: Laminant Parke ( 1. Sınıf 8 mm )
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya ( Filli Boya veya Emsali ) + Kartonpiyer
Süprügelik	: Laminant Süprügelik
Duvar	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya ( Filli Boya veya Emsali )
Kapı	: Vario Panel Kapı ( 1. Sınıf )
Pencere	: 70 lik seri PVC Doğrama

### 04 – Genel Banyo

Döşeme	: Seramik ( 1.Sınıf, Kütahya Seramik veya Emsali )
Tavan	: Suya Dayanıklı Alüminyum Metal Asma Tavan
Eşik	: Kapı Önüne Mermer Eşik
Duvar	: Kaba Sıva+Fayans(1.Sınıf, Kütahya Seramik veya Emsali)
Kapı – Pencere	: Vario Panel Kapı ( 1. Sınıf ), Alüminyum Havalandırma Menfezi
Duş Teknesi	: Akıllık Banyo Duşteknesi
Klozet	: Beyaz Renkli Klozet – Rezervuar
B. Bataryası	: Kromajlı 1. Kalite ( GPD Marka veya Emsali )
Duş Takımı	: Kromajlı 1. Kalite ( GPD Marka veya Emsali )
L Bataryası	: Kromajlı 1. Kalite ( GPD Marka veya Emsali )
Su Tesisatı	: Sıcak ve Soğuk Su Tesisatı

### 05 – Ebeveyn Banyo

Döşeme	: Seramik ( 1. Sınıf, Kütahya Seramik veya Emsali )
Tavan	: Suya Dayanıklı Alüminyum Metal Asma Tavan
Eşik	: Kapı Önüne Mermer Eşik
Duvar	: Kaba Sıva+Fayans(1. Sınıf, Kütahya Seramik veya Emsali)
Kapı	: Vario Panel Kapı ( 1. Sınıf )
Pencere	: Alüminyum Havalandırma Menfezi
Duş teknesi	: Duş Teknesi
Klozet	: Beyaz renkli Klozet
Lavabo	: Yarım ayak Lavabo
Su Tesisatı	: Sıcak ve Soğuk Su Tesisatı

### 06 – Wc + Lavabo

Döşeme	: Seramik ( 1. Sınıf, Kütahya Seramik veya Emsali )
Tavan	: Suya Dayanıklı Alüminyum Metal Asma Tavan
Eşik	: Kapı Önüne Mermer Eşik
Süprügelik	: Seramik Süprügelik
Duvar	: Kaba Sıva+Fayans ( 1. Sınıf,Kütahya Seramik veya Emsali )
Kapı	: Vario Panel Kapı ( 1. Sınıf )
Pencere	: Alüminyum Havalandırma Menfezi
Tuvalet Taşı	: Beyaz Renkli Heja Taşı
Lavabo	:Yarım Ayaklı Lavabo
L Bataryası	: Kromajlı 1. Sınıf ( GPD Marka veya Emsali)
Su Tesisatı	: Sıcak ve Soğuk Su Tesisatı

### 07 – Koridor

Döşeme	: Seramik ( 1.Sınıf Kütahya Seramik veya Emsali )
Tavan	: Alçı Sıva + Saten Alçı + Boya ( Filli Boya veya Emsali ) + Kartonpiyer
Süprügelik	: Seramik Süprügelik
Duvar	: Alçı sıva + Saten Alçı + Boya ( Filli Boya veya Emsali )

### 08 – Balkon

Döşeme	: Seramik ( 1.Sınıf, Kütahya Seramik veya Emsali )
Tavan	: Çimento Esaslı Sıva + Boya ( Filli Boya veya Emsali )
Süprügelik	: Seramik Süprügelik
Duvar	: Çimento Esaslı Sıva + Boya ( Filli Boya veya Emsali ) + 50 cm duvar Üzerine Alüminyum Korkuluk
Kapı – Pencere	: 70 lik seri PVC Doğrama – Isıcam

### 12 – Isıtma Sistemi

Isıtma Sistemi : Merkezi Sistem Şofben + Panel Radyatör

### 13 – Zil Tertibatı

Zil Tertibatı : Merkezi Diafon Sistemi

### 14 - Elektrik + Tv Tertibatı

Elektrik ve Tv : Merkezi uydu sistemi, Her odada telefon ve Anten Prizi.

**NOT : Tüm Malzemelerimiz TSE Standartında olacaktır.**